

Эксперт: Дедкова Анастасия Александровна  
 Телефон: +7 (926) 113-48-62  
 e-mail: 89261134862@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



**ЛОТ № 222710**  
**РОССИЯ, МОСКВА, КРАСНОДАРСКАЯ УЛИЦА, 13С2**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 025 000 рублей**

Сдам в аренду торговое помещение. Торговое помещение Этаж: 1 Общая площадь: 410. Хорошее расположение в густо населенном жилом массиве. • Вход с улицы. • Центральное отопление, водоснабжение, электричество (большая мощность), вентиляция. • Высокий пешеходный и автомобильный трафик, рядом жилые дома, остановки общественного транспорта, удобный подъезд. • имеется парковка для клиентов и сотрудников рядом с помещением.

Возможное  
назначение

магазин, кафе/ресторан, банк, салон красоты, аптека, бытовые услуги, ателье одежды, выпечка, медицинский центр, клуб, парикмахерская, продукты, ресторан, фотостудия, фрукты, школа, коммерция, стоматология, офис, шоурум, пекарня, алкомаркет, антикафе, арендный бизнес, бытовая техника, детский магазин, зоомагазин, зоотовары, зубная поликлиника, косметика

Тип сделки	Аренда	Предоплата	1 месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Залог	1250000 руб.
Подтип	ПСН	Срок аренды	длительный срок
Метро	Депо	Тип здания	Административное
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Субаренда
Время до метро	12 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	2	Форма налогообложения	НДС включен
Общая площадь	410 м <sup>2</sup>	Добавлено	2025-10-29 15:29:00











